

## دولة إسرائيل

### وزارة الداخلية - دائرة التنظيم

مناقصه علنية رقم 4/2012 - دعوة لتلقي عروض

لتحضير خارطة هيكلية محلية مع تعليمات مفصلة لرخسيم

يحتمل مواجهة صعوبات بالوصول لوزارة الداخلية و/أو إيجاد مكان للوقوف،

يقترح على مقدمي العروض الاستعداد وفقاً لذلك.

#### 1. ماهية العمل

تحضير خارطة هيكلية محلية مع تعليمات مفصلة لرخسيم. الخارطة الهيكلية تعد كخارطة تفصيلية منها يمكن إصدار تراخيص بناء بالخضوع لتكملة إجراءات التوحيد والتقسيم بموافقة اللجنة المحلية في حالة طلب.

#### 2. مدة التعاقد

2.1 مدة التعاقد هي من موعد التوقيع على الاتفاقية وحتى 31.12.2016.

2.2 فترات إضافية - بحسب المفصل في مستندات المناقصة.

#### 3. شروط الاشتراك بالمناقصة

يحق تقديم عروض للمناقصة لمقدمي العروض الذين يستوفون الشروط المفصلة التالية مجتمعة:

3.1 مهندس معماري مرخص أو صاحب لقب ثاني مع

تخصص بتنظيم المدن ومناطق أو صاحب لقب ثاني

آخر ملائم وذو صلة، مخصص ليكون رئيس طاقم

للتنظيم بالمشروع، وهو فرد صاحب مواطنة إسرائيلية

أو شخص يمكث بشكل ثابت في إسرائيل، أو اتحاد أهم

أعماله في إسرائيل أو له مندوبية في إسرائيل.

3.2 صاحب و/ أو شريك في مكتب مهندسين معماريين أو مكتب

لتنظيم المدن والمناطق العامل ويستخدم طاقم مهني تنفذ

أعماله في المكتب وهم ليسوا مقاولين.

3.3 صاحب أقدمية مهنية مثبتة 7 سنوات على الأقل في مجال

التنظيم والبناء البنيوي وصاحب تجربة مثبتة بتحضير

خرائط هيكلية محلية لبلدة أو لمساحة أكبر منها و/ أو

في خرائط تفصيلية بحجم واسع وبتركيز طاقم تنظيم

متعدد المجالات.

الأقدمية المهنية المطلوبة هذه بسبب تعقيدات الإجراءات

التنظيمية المتعلقة بكل واحد من مستويات الحياة في

البلدة بما في ذلك السكن، الشغل، المواصلات، البنى

التحتية، المباني العمومية وما شابه.

3.4 في حالة اتحد من أجل تقديم العروض اتحاد أو عدة

اتحادات أو تنظيمات، يمكن اعتبارها كمن تستوفي

شروط الحد الأدنى أعلاه، بشرط أن رئيس طاقم التنظيم

يستوفي الشروط 1.6.1 حتى 1.6.3 أعلاه. مقدم العرض

الذي ستوقع اتفاقية التعاقد معه لتنفيذ العمل موضوع

هذه المناقصة هو مكتب، رئيس الطاقم فيه هو صاحب و/

أو شريك فيه. إمكانية الاتحاد مع بعض من أجل استيفاء

شروط المناقصة وبلورة عرض وليس من أجل التوقيع

على اتفاقية التعاقد. في حالة دار الحديث عن اتحادات

تمت حسب القانون، التوقيع على الاتفاقية يكون مقابل

هذه الاتحادات.

3.5 عدم وجود تناقض مصالح بتنفيذ العمل بموجب المحدد

في مستندات المناقصة.

3.6 شروط إضافية كالمفصل في مستندات المناقصة.

#### 4. للعرض يجب إرفاق:-

4.1 كفالة بنكية أو كفالة من شركة تأمين مرخصة حسب

تعريفها في قانون المراقبة على الخدمات المالية (تأمين)

للعام - 1981، على اسم مقدم العرض، بقيمة 90.000

ش.ج تكون سارية المفعول حتى 31.12.2012.

4.2 بالإضافة إلى ذلك، يجب إرفاق كافة الالتزامات،

التصاريح والمستندات حسب المفصل في المناقصة، بما

في ذلك المستندات المطلوبة لضمان استيفاء شروط الحد

الأدنى.

#### 5. كيفية الاطلاع على مستندات المناقصة والحصول عليها:

يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة من يوم نشر هذا الإعلان

وحتى موعد إيداع العروض، كالمفصل ببند 7 فيما يلي، في

موقع الانترنت التابع لدائرة المشتريات الحكومية فرع

المحاسب العام بالعنوان: [www.mr.gov.il/purchasing](http://www.mr.gov.il/purchasing)

وفي موقع الانترنت التابع لوزارة الداخلية بالعنوان:

[www.moin.gov.il](http://www.moin.gov.il)

6. لن يعقد مؤتمر مزودين. يمكن توجيه أسئلة توضيحية بموجب

المحدد في مستندات المناقصة.

7. يجب تقديم العروض، باللغة العبرية، بالشكل المفصل

بالمناقصة، بظرف مختوم، حتى يوم 15.05.12 الساعة

12:00.

8. المناقصة هي مناقصة علنية مع اختيار بمرحلتين.